



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR



DISPOZITIA NR. 51  
din 26.02. 2025

***privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate private, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul de investiții "Amenajare post de transformare în terenul situat în tarla 4, parcela 15/72, oraș Bragadiru, județul Ilfov"***

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. 165/ 16.12.2024 ce vizează declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul "Amenajare post de transformare în terenul situat în tarla 4, parcela 15/72, oraș Bragadiru, județul Ilfov"

În baza prevederilor:

- a) art. 2 alin.(3) lit.e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.b) și art. 199 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**DISPUN:**

**Art. 1.** (1) Se expropriează imobilul, proprietatea persoanei fizice și juridice afectată de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov 140004, aprobat prin HCL nr. 165/16.12.2024 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Amenajare post de transformare în terenul situat în tarla 4, parcela 15/72, oraș Bragadiru, județul Ilfov", conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Imobilul prevăzut la alin.(1) este cuprins în coridorul de expropriere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.165/16.12.2024.

**Art. 2.** Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

**Art. 3.** Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarului imobilului cuprins în lista anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art.8 alin.(2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR**



**Art. 4.** Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 la prezenta dispoziție.

**Art. 5.** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumei aferente despăgubirii pe numele persoanei expropriate.

**Art. 6.** În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

**Art. 7.** Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciul buget, finanțe, contabilitate din cadrul Direcției economice, Serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului-județului Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

**Art. 8.** Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

**PRIMAR,  
GABRIEL LUPULESCU**

**Contrasemnat pentru legalitate,  
Secretar general U.A.T.,  
VERONICA IONIȚĂ**

**Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică  
"Amplasare post de transformare în terenul situat în Tarla 4, Parcela 15/72, Oraș Bragadiru, Județ Ilfov,  
în vederea exproprierii unui teren în suprafață de 40mp"**

| Nr.<br>crt. | Județ | Unitatea<br>administrativ-<br>teritorială | Proprietar / deținător de teren / investiție |         | Tarla | Parcelă | Număr<br>cadastral /<br>Număr<br>topo | Număr<br>carte<br>fundiară | Categorie<br>de<br>folosință | Extravilan /<br>Intravilan | Suprafață<br>totală<br>teren<br>(mp) | Suprafață<br>de<br>expropriat<br>(mp) | Despăgubire / imobil<br>(lei) |      |        |
|-------------|-------|-------------------------------------------|----------------------------------------------|---------|-------|---------|---------------------------------------|----------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|------|--------|
|             |       |                                           | Nume                                         | Prenume |       |         |                                       |                            |                              |                            |                                      |                                       | teren                         | gard | totală |
| 1           | 2     | 3                                         | 4                                            | 5       | 6     | 7       | 8                                     | 9                          | 10                           | 11                         | 12                                   | 13                                    | 14                            | 15   | 16     |
| 1           | ILFOV | BRAGADIRU                                 | HORATAU                                      | IONUT   | 4     | 15/72   | 140004                                | 140004                     | ARABIL                       | INTRAVILAN                 | 341                                  | 40                                    | 2965                          | 0    | 2965   |
| TOTAL :     |       |                                           |                                              |         |       |         |                                       |                            |                              |                            |                                      | 40                                    | 2965                          | 0    | 2965   |

04.12.2024

